

## Immobilienkaufmann als WEG-Verwalter (m/w/d)

Die Firma Bach & Co. ist seit über 35 Jahren erfolgreich im Großraum Hamburg tätig. Neben der Hauptausrichtung auf die WEG-Verwaltung mit ca. 1.200 Wohn- und Gewerbeeinheiten sind wir im Bereich der Immobilienvermittlung und der Zinshausverwaltung aktiv.

Für unser kleines Team suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen Immobilienkaufmann (m/w/d) als WEG-Verwalter.

Die Tätigkeit umfasst die selbständige Betreuung eines definierten Bestandes von Eigentümergemeinschaften.

Margaretenstr. 37  
20357 Hamburg

Tel. +49 40 47 37 37  
Fax +49 40 47 37 73

mail@bachundco.de  
www.bachundco.de

## Ihre Aufgaben im Detail

- Korrespondenz und Kontaktpflege mit Eigentümern, Beiräten, Dienstleistern, Handwerkern und Behörden
- WEG-Buchhaltung
- Auftragsvergabe von Reparaturaufträgen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Erstellung von Hausgeldabrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Vor- und Nachbereitung sowie Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Abwicklung von Versicherungsschäden
- Objektbegehungen

## Ihr Profil

- abgeschlossene Berufsausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d), ggf. mit Zusatzqualifikation als Immobilienfachwirt (m/w/d)
- mehrjährige Berufserfahrung in der WEG-Verwaltung
- hohe Einsatzbereitschaft, Selbständigkeit und souveränes Auftreten
- gute Kenntnisse im WEG-Recht
- gutes technisches Verständnis
- gutes Zahlenverständnis
- gute MS Office und FileMaker-Kenntnisse

## Ihre Perspektiven

- selbständige Tätigkeit in einem sympathischen Team und einem angenehmen Arbeitsumfeld
- modernes Büro im Herzen des Hamburger Schanzenviertels
- unbefristete Festanstellung
- vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten
- flache Unternehmenshierarchie
- ein sicherer Arbeitsplatz auch in Krisenzeiten

## Kontakt

Wenn Sie sich angesprochen fühlen und Verantwortung für einen Verwaltungsbestand von Eigentümergemeinschaften übernehmen wollen, senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an [Lubos@bachundco.de](mailto:Lubos@bachundco.de).